

## UMSOBOMVU MUNISIPALITEIT

### KENNISGEWING VAN GOP, BEGROTING, EIENDOMSBELASTING EN VASSTELLING VAN TARIWE: 1 JULIE 2022 TOT 30 JUNIE 2023

1. Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 21A van die Plaaslike Regering: Munisipale Sisteeme Wet, 2000 (Wet 32 van 2000) en Artikel 24 van Wet op Plaaslike Regering Munisipale Finansiële Bestuur, 2003 (Wet 56 van 2003) dat die 2022/23 begroting deur die Raad goedgekeur is en dat die begroting van waarskynlike inkomste en uitgawe op die Inkomste- en Uitgawerekening sowel as kapitaaluitgawe vir die jaar 1 Julie 2022 tot 30 Junie 2023 ter insae lê by die kantoor van die Munisipale Bestuurder.
2. Kennis geskied voorts dat die Munisipale Raad van Umsobomvu ingevolge Artikel 14 van die Plaaslike Regering: Wet op Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet 6 van 2004) die volgende belastings bepaal het en dat dit hef sal word het ten opsigte van die jaar 1 Julie 2022 tot 30 Junie 2023.

		% Verhoging	Sent in die Rand
	2021-2022		0,0152
	2022-2023	6%	0,0161
KATEGORIE VAN EIENDOM	HEFFING SENT IN DIE RAND	BELASTING RATIOS	BELASTINGHEFFING
Munisipaal	0,0161	1: 0,00	0,0000
Residensieel - Ontwikkeld	0,0161	1: 0,85	0,0137
Residensieel - Hulpbehoewendes	0,0161	1: 0,00	0,0000
Gastehuse en Verblyfsondernemings	0,0161	1: 1,25	0,0201
Industrieel	0,0161	1: 2,00	0,0321
Besigheid en kommersieel	0,0161	1: 2,00	0,0321
Landbou	0,0161	1: 0,20	0,0032
Staat en Eiendom vir Publieke Infrastruktuur	0,0161	1: 2,00	0,0321
Publieke Infrastruktuur	0,0161	1: 0,25	0,0040
Vakante eiendom - Residensieël	0,0161	1: 2,00	0,0321

3. In terme van Artikel 13(1)(a) van Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Eiendomsbelasting, 2004 (Wet 6 van 2004) is bogenoemde belastings verskuldig en betaalbaar op 1 Julie 2022 by die Munisipale Kantore van Umsobomvu Munisipaliteit te Colesberg, Noupoot en Norvalspont. Indien hierdie belastings nie ten volle voor of op 30 September 2022 vereffen is nie, word rente ingevolge Artikel 4(1)(c) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Sisteeme, 2000, (Wet 32 van 2000) teen primakoers plus een persentum hef met uitsondering van belasting wat in gereelde maandelikse paaieimente betaal word. Aansoeke om betaling van belasting in maandelikse paaieimente moet voor 18 Julie 2022 ingedien word en paaieimente moet voor die 15de van die daaropvolgende maand betaal word anders sal die paaieimente onderhewig wees aan rente, bereken teen primakoers plus een persentum.
4. **Vasstelling van tariewe 2022/23:**  
Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van Hoofstuk 4 saamgelees met Artikel 4(1)(c) en Artikel 75A (3)(b) van die Wet op Plaaslike Regering: Munisipale Stelsels, 2000 dat die Raad tariewe ten opsigte van dienste vasgestel het met ingang van 1 Julie 2022.
  - a. Water
  - b. Elektrisiteit
  - c. Riool en Saniteit
  - d. Diverse

5. **Aanvaarding van Geïntegreerde Ontwikkelingsplan**

Kennis geskied hiermee dat ingevolge Artikel 25(4)(b) van die Wet op Munisipale Sisteme, 2000 (Wet 32 van 2000) die Raad die 2022/23 tot 2026/27 Geïntegreerde Ontwikkelingsplan goedgekeur het. Die plan is beskikbaar by alle kantore biblioteke en op die webblad van die Raad.

Nadere besonderhede van die tariewe lê ter insae vir 30 dae gedurende kantoor-ure by die kantore van die Umsobomvu Munisipaliteit te Colesberg, Noupoot en Norvalspont, asook by alle munisipale biblioteke.

A.C. Mpela  
Munisipale Bestuurder  
Umsobomvu Munisipaliteit  
Privaatsak X 6  
COLESBERG  
9795

Kennisgewing Nr. 19/2022

Tel. 051-7530777  
Fax: 051-7530574  
Datum 14 June 2022

## UMSOBOMVU MUNICIPALITY

### NOTICE OF APPROVAL OF THE IDP, BUDGET, ESTIMATES, RATES AND FIXING OF TARIFFS: 1 JULY 2022 TO 30 JUNE 2023

1. Notice is hereby given in terms of Section 21A of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) and Section 24 of the Local Government: Municipal Finance Management Act, 2003 (Act 56 of 2003) that the 2022/23 budget has been approved by Council and that the estimates of the probable income and expenditure on the Income and Expenditure Account as well as the capital expenditure for the year 1 July 2022 to 30 June 2023 are open for inspection at the Office of the Municipal Manager.
2. Notice is hereby given in terms of Section 14 of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act 6 of 2004) that the Municipal Council of Umsobomvu has fixed and will levy the following rates for the period 1 July 2022 to 30 June 2023.

		% Increase	Cents in the Rand
	2021-2022		0,0152
	2022-2023	6%	0,0161
CATEGORY	PROPERTY RATE IN THE RAND	RATES RATIOS	RATE CHARGE
Municipal Properties	0,0161	1: 0,00	0,0000
Residential Properties - Developed	0,0161	1: 0,85	0,0137
Residential Properties owned by Indigents	0,0161	1: 0,00	0,0000
Properties used for accommodation and hospitality	0,0161	1: 1,25	0,0201
Industrial Properties	0,0161	1: 2,00	0,0321
Business and Commercial Properties	0,0161	1: 2,00	0,0321
Agricultural Properties	0,0161	1: 0,20	0,0032
Properties owned by an organ of state and used for public service purposes	0,0161	1: 2,00	0,0321
Public Service Infrastructure (PSI)	0,0161	1: 0,25	0,0040
Vacant Land Residential	0,0161	1: 2,00	0,0321

3. In terms of Section 13(1) of Local Government: Municipal Property Rates Act (Act 6 of 2004) property rates become due and payable on 1 July 2022 at the Municipal Offices of Umsobomvu Municipality in Colesberg, Noupoot and Norvalspont. Interest will be calculated and charged in terms of Section 4(1)(c) of Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) at prime rate plus one percentum if rates and taxes remains unpaid after 30 September 2022, provided that the aforementioned provisions shall not apply if rates are being paid in regular monthly instalments. Applications for monthly payments must be lodged in writing before 18 July 2022. In the event of rates being paid in instalments, the instalments are subject to interest calculated and charged at prime rate plus one percentum if payment is made after the 15<sup>th</sup> day of the following month.

4. **Fixing of tariffs 2021 /22**

Notice is hereby given in terms of Chapter 4 read with Section 4(1)(c) and Section 75A (3)(b) of the Local Government: Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the Council of Umsobomvu has fixed tariffs for the following services which will come into operation from 1 July 2022.

- a. Water
- b. Electricity
- c. Sewerage and Sanitation
- d. Sundries

5. **Adoption of Intergrated Development Plan (IDP)**

Notice is hereby given that in terms of Section 25(4)(b) of the Municipal Systems Act, 2000 (Act 32 of 2000) that the Council has approved the 2022/23 IDP. The IDP is available at all offices, libraries and on the website.

Further details of the tariffs lie open for inspection at the Municipal offices in Colesberg, Noupoot and Norvalspont during office hours and at all municipal libraries for a period of 30 days.

A.C. Mpela  
Municipal Manager  
Umsobomvu Municipality  
Private Bag X 6  
COLESBERG  
9795  
Tel . 051-7530777 Fax: 051-7530574  
Notice No. 19/2022

Date: 14 June 2022